



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

19.5.2025

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Κυριάκο Πιερρακάκη

Θέμα : Άμεση λύση για τους δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο χωρίς άλλες καθυστερήσεις και υπεκφυγές.

Κύριε Υπουργέ,

Στις 22.1.2025 κατέθεσα επίκαιρη ερώτηση με αίτημα την άμεση ανάληψη πρωτοβουλιών για τους δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο. Στη συζήτηση της ερώτησης στην Βουλή είχε παρουσιαστεί για να απαντήσει ο τότε Υφυπουργός Οικονομικών, κ. Δήμας, ο οποίος, αφού με διαβεβαίωσε ότι τόσο ο ίδιος όσο και ο πρώην Υπουργός Οικονομικών, κ. Χατζηδάκης γνωρίζουν τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο, δεσμεύτηκε ότι θα προχωρήσει άμεσα σε μια ολιστική παρέμβαση για την ανακούφιση των δανειοληπτών. Έχουν παρέλθει τέσσερις μήνες από την συζήτηση της ερώτησης, η ηγεσία του Υπουργείου Οικονομικών άλλαξε ύστερα από τον ανασχηματισμό της 14ης Μαρτίου 2025 και μέχρι σήμερα δεν έχετε αναλάβει καμία πρωτοβουλία για την ανακούφιση των δανειοληπτών.

Γνωρίζετε ότι από το 2006 έως το 2008, χορηγήθηκαν στη χώρα μας στεγαστικά δάνεια σε ελβετικό φράγκο σε δεκάδες χιλιάδες ανυποψίαστους δανειολήπτες υπό το κράτος μιας πολιτικής επιθετικής πιστωτικής επέκτασης, δίχως επαρκές θεσμικό πλαίσιο προστασίας και ενημέρωσης από τις τράπεζες που υποβάθμισαν σκόπιμα τους κινδύνους, χωρίς προγράμματα αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου, καθώς δεν λήφθηκε καμία μέριμνα υπέρ των δανειοληπτών για τη συναλλαγματική μεταβολή. Οι τράπεζες, κατά την προώθηση των δανείων σε ελβετικό φράγκο, εστίαζαν στην σύγκριση του επιτοκίου τους με εκείνο των δανείων σε ευρώ, αποσιωπώντας και υποβαθμίζοντας ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος μετατίθεται αποκλειστικά στους δανειολήπτες. Οι τελευταίοι δεν είχαν καμία εμπειρία σε τέτοιου είδους προϊόντα, δεδομένου ότι μέχρι τότε δεν είχαν χορηγηθεί δάνεια σε συνάλλαγμα (στεγαστικά ή καταναλωτικά) σε καταναλωτές. Τα επόμενα χρόνια της χορήγησης των δανείων αυτών ακολούθησε μια απρόβλεπτη σε έκταση επιδείνωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας που ανέτρεψε κάθε αναλογία παροχής και αντιπαροχής για τους δανειολήπτες, οδηγώντας τους σε τραγικό αδιέξοδο. Εξαιτίας της ακραίας ανατροπής ισοτιμίας οι δανειολήπτες καλούνται να πληρώσουν εδώ και πολλά χρόνια όχι μόνο υψηλότερους τόκους, αλλά και να επιστρέψουν ένα πολύ μεγαλύτερο κεφάλαιο από αυτό που έλαβαν και χρησιμοποίησαν για την αγορά κατοικίας τους. Το αποτέλεσμα είναι ότι, παρά την 18ετή εξυπηρέτηση των δανείων αυτών, συνήθως μέσα από ρυθμίσεις, οι οφειλές από τα δάνεια αυτά παραμένουν πάντα υψηλές, σε αρκετές περιπτώσεις μάλιστα ακόμη και στα επίπεδα του ποσού της αρχικής χορήγησης, παρά τα υψηλά ποσά που έχουν καταβληθεί για την αποπληρωμή τους. Έτσι ξεκίνησε ένας μεγάλος δικαστικός -και όχι μόνο- αγώνας των δανειοληπτών που μέχρι και σήμερα δεν έχει δικαιωθεί. Η στάση των Ελληνικών τραπεζών σε ότι αφορά την εφαρμογή συναλλαγματικής ισοτιμίας που διογκώνει πέρα από κάθε οικονομική λογική και μέτρο την οφειλή των δανειοληπτών είναι ιδιαίτερα επαχθής για τους τελευταίους και τους οδηγεί σε μια αδιέξοδη κατάσταση που εντέλει πλήττει και τα πιστωτικά ιδρύματα, αφού καθιστά αδύνατη την εξυπηρέτηση των δανείων αυτών. Αντίθετα, ο μετριασμός των συνεπειών για τους δανειολήπτες θα αποκαταστήσει καλύτερες συνθήκες αποπληρωμής, θα αμβλύνει τις αντιδικίες που έχουν προκληθεί και θα επιτρέψει καλύτερη εξυπηρέτηση αυτών των δανείων. Ωστόσο, είναι πλέον φανερό ότι για τη συντριπτική πλειονότητα των δανειοληπτών ελβετικού φράγκου τα περιθώρια έχουν εξαντληθεί. Η Κυβέρνηση οφείλει να ενσκήψει επιτέλους στο πρόβλημα και να δώσει ουσιαστική λύση στο αδιέξοδο των νοικοκυριών αυτών.

Οι πρόσφατες διαρροές στον τύπο περί κυοφορούμενης ρύθμισης για την ένταξη των οφειλών σε ελβετικό φράγκο στην πλατφόρμα εξωδικαστικής ρύθμισης οφειλών αποτελεί εμπαιγμό για χιλιάδες δανειολήπτες, δεδομένου ότι θα συνεπάγεται την απώλεια των δικαιωμάτων τους ενώπιον των δικαστηρίων και παραίτησης από κάθε εκκρεμές ένδικο βοήθημα. Μια τέτοια ρύθμιση βρίσκεται ακόμα, σε απόλυτη αναντιστοιχία με τις δεσμεύσεις και εξαγγελίες σας για συνολική παρέμβαση για τους δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο. Αυτή την στιγμή γίνονται πλειστηριασμοί και χάνονται περιουσίες ανθρώπων που έχουν δάνεια σε ελβετικό φράγκο. Πολλές άλλες περιουσίες έχουν ήδη χαθεί και σήμερα ακόμα αναφέρεστε στα δάνεια αυτά σαν να υπάρχει άφθονος χρόνος για περαιτέρω συζητήσεις. Υποτίθεται ότι πριν μερικούς μήνες η κυβέρνηση υποσχέθηκε λύση στο πρόβλημα του ελβετικού φράγκου με τρόπο που θα «ανακουφίζει» τους δανειολήπτες και μέχρι σήμερα δεν έχετε λάβει καμία πρόνοια ούτως ώστε να ανασταλεί η εκτέλεση στις περιουσίες των ανθρώπων αυτών μέχρι να ολοκληρωθεί η υποσχεθείσα νομοθετική παρέμβαση.

Επειδή, δεκάδες χιλιάδες δανειολήπτες βρίσκονται σε τραγικό αδιέξοδο από την συναλλαγματική ισοτιμία του ελβετικού φράγκου με το ευρώ,

Επειδή, σκοπίμως δεν υπήρχε επαρκές πλαίσιο ενημέρωσης και πληροφόρησης των δανειοληπτών κατά την χορήγηση των δανείων,

Επειδή, στη χώρα μας οι δικαστικές αποφάσεις δεν έχουν μέχρι σήμερα αξιοποιήσει τις αποφάσεις του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης που οδηγούν στην ακυρότητα των όρων για την επίρριψη του συναλλαγματικού κινδύνου στους δανειολήπτες,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Ποιες νομοθετικές πρωτοβουλίες προτίθεται να αναλάβει η Κυβέρνηση για την προστασία των δανειοληπτών σε ελβετικό φράγκο; Σκοπεύει η Κυβέρνηση να λάβει υπόψιν τις ρυθμίσεις άλλων ευρωπαϊκών κρατών και τις αποφάσεις του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την προστασία των δανειοληπτών από την καταχρηστική συμπεριφορά των Ελληνικών Τραπεζών;
2. Θα αναλάβει τέτοια νομοθετική πρωτοβουλία που να διασφαλίζει ότι όλοι οι δανειολήπτες των δανείων ελβετικών φράγκων θα έχουν δίκαιη και ισότιμη αντιμετώπιση όσον αφορά την οφειλή τους, ανεξάρτητα δηλαδή αν τα δάνεια αυτά έχουν ρυθμιστεί, έχουν μετατραπεί σε ευρώ, έχουν καταγγελθεί ή και έχουν μεταβιβαστεί από τις Τράπεζες σε εταιρείες αγοράς δανείων και πιστώσεων;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

Μιλένα Αποστολάκη